31/10/2023. -Ingreso Obra. -

7:am. Personal Obra.
Ever Luis Morelo - Encargado
Jose Alexander Andrica - Oficial.
Daniel Felipe (Andres) Sanchez - Ayudante.
Kevin Andres Guevara - Ayudante.
Jaider Junior Jimenez - Ayudante.

9:00am. Charla sst de uso de elementos de protección personal orden y aseo.
- Los trabajadores proceden con la realización del mortero en la cubierta de la terraza.
- la cantidad de Alistado de piso de 4 cm impermeabilizado no puede sobrepasar los 398.50 m².

2:50pm. - Se verificaron las cantidades de desmonte de impermeabilización, y se evidencio que la cubierta que posee el area administrativa tenia doble impermeabilizacion por lo tanto la cuantidad en esa Banca se cuenta doble. segun lo manifiesta residencia.

5:00pm - fin de actividades.

- Dia parcialmente nublado y con brisa.

10:00 am llego material de enchape.

Pared Ceramica blanca 25 x35 m² 120 caja 80
Piso Mikonos ARD 33,8 x33,8 blanco m² 360 caja 225.

1/10
1/11/2023. Ingreso a obra
7:00 am.

Personal Obra.
Ever luis Morelo - Encargado.
Jose Alexander Andrica - Oficial.
Daniel felipe Sanchez - Ayudante.
Jaider Junior Jimenez - Ayudante.

Norma

Powered by CamScanner

Personal Administrativo.
- Yuandri Luque Gomez - Residente de interventoria.
- Carlos Mario Garcia - Residente.
- Janeth Villada Sanchez - SST.

- Aplicacion de mortero en area de la terraza en la zona de acceso, cubierta de baños del piso 2.

2:30 pm - Se procede con la revision de las instalaciones electricas.

- fuertes lluvias. toco suspender maderos.

5:00 pm. fin de actividades.

2/11/2023. Ingreso a Obra.

Personal Obra.
7:00am. - Ever Luis Morelo - Encargado.
- Jose Alexander Andrian - Oficial.
- Daniel felipe Sanchez - Ayudante.
- Jarder Javier Jimenez - Ayudante.
- Kevin Andres Gaviria - Ayudante.
- Omar Cardoso - SST interventoria.

los trabajadores proceden con la finalizacion del mortero del acceso a la terraza.

5:00 pm - finalizan tareas

3/11/2023. Ingreso a Obra.

7:00am. Personal Obra
- Ever Luis Morelo - Encargado
- Jose Alexander Andrica - Oficial
- Daniel felipe Sanchez - Ayudante
- Jarder Javier Jimenez - Ayudante.
- Kevin Andres Gaviria - Ayudante.

Norma

Powered by CamScanner

Personal Administrativo.

- Janeth Villada Sanchez - SST.
- Omar Cardoso falla - SST interventoria.
- Yuanita Urque Gomez - Residente de interventoria.

7:30 am Los trabajadores proceden con la realizacion del moldero de la cubierta sobre las oficinas de el registrador y secretaria.

8:00 am Estiramiento y entrenamiento SST a los trabajadores, se les realizo la recomendacion de poseer el lugar limpio al terminar las tareas del dia.

5:00 pm. Inician con instalacion de cielo raso en fibra, tambien con el balanceo de cargas en tablero y instalacion de lamparas en oficinas.

Yuanita Urque G.

Observacion SST; personal requiere su respectiva dotacion y la instalacion del centro de acopio para los residuos de la obra.

5:00 pm. Fin de actividades.

4/11/2023. Ingreso Obra.

4:00 am.

Personal Obra.

- Ever Luis Morelo - Encargado.
- Jose Alexander Andrea - Oficial.
- Daniel felipe Sanchez - Ayudante.
- Jarder Javier Jimenez - Ayudante.
- Kevin Andres Guarin - Aydante.
- Janeth Villada Sanchez - SST.

- Procedieron con la limpieza el hidratado en la placa de moldeo.
- Y se procedio con la instalacion de luminaria y

Cielo raso en fibra para las oficinas del, registrador, administración y jurídicas.

Retiro.

	Unidad.	Cant.
lamara led panel sobreponer 60x60 cm 48 w blanca	un	35
Lampara led redonda 18 w de desdoyada.	un	10
Interruptor enchufable 1x20A	un	5
Interruptor enchufable. 1x30A	un	5
cable encauchetado	ml	60
Capuchones para union de cables	ml	60
Pegacor Exteriores Gris x 25 Kg	un.	100
Boquilla conector flex Blanca/Gris 5 Kg	cajas	20
lamina de fibra mineral	und.	150.

4/11/2023. Ingreso a Obra.

7:00 am. Personal Obra.

- Ever Luis Morelo - Encargado
- Jose Alexander Andrea - Oficial
- Jairder Javier Jimenez - Ayudante.

- Los trabajadores desempeñan el desmonte de cielo en fibra existente en mal estado y los reponen con cielo raso en fibra en buen estado con iluminarias.

- Administrativos.
  Juanita Duque Gomez - Residente de interventoria.
  Janeth Villada Sanchez - SST.

- Daniel Felipe sanchez - Ayudante no se presentó a trabajar.

2:00 pm. - Kevin Andres Gaviria - llegó en horas de la tarde.

5:00 pm - fin de actividades

Norma

Powered by CamScanner

8/11/2023. Ingreso a Obra.

7:00 am. Personal Obra.

- Ever Luis Morelo - Encargado
- Jose Alexander Andrea - Oficial.
- Jarder Javier Jimenez - Ayudante.
- Daniel Felipe Sanchez - Ayudante.
- Kevin Andres Garcia - Ayudante.

- Los trabajadores proceden con la instalacion del cielo raso en fibra y las luminarias.

- Inicio de instalacion de enchape en terraza sobre las oficinas de juridica. tambien se realizo un sellado en las bajantes con poliurea para evitar nuevas filtraciones.

9/11/2023. Ingreso a Obra.

Personal Obra.

- Ever Luis Morelo - Encargado
- Jose Alexander Andrea - Oficial.
- Jarder Javier Jimenez - Ayudante.
- Daniel Felipe Sanchez - Ayudante.
- Kevin Andres Garcia - Ayudante.

Los trabajadores proceden con la instalacion del enchape de la terraza sobre las oficinas de juridica.

Personal Administrativo.

Juanita Hoyos G - Residente de interventoria.

Janeth Villada Sanchez - SST.

Proceden con el reemplazo de los cielos en fibra y la instalacion de las nuevas luminarias.

Norma

Powered by CamScanner

Se hace la anotación a residencia sobre los espacios pendientes por finalizar en estuco y pintura por causa de las filtraciones de humedad por las fuertes lluvias, y se requiere adelantar la fase de iluminación en espacios como baños, bodegas.

2:30pm Se suspenden actividades en terraza por fuertes lluvias.

4:00pm Se proceden con las actividades.

5:00pm Fin de actividades

10/11/2023. Ingreso Obra.

Personal Obra.
- Even Luis Ariel - Encargado
- Jose Alexander Andria - Oficial.
- Daniel Felipe Sanchez - Ayudante.
- Julder Javier Jimenez - Ayudante.
- Kevin Andres Garcia - Ayudante.

Personal Administrativo.
- Yaneth Villada Sanchez - SST.
- Yuanita Hoyos Gomez - Residente de interventoria.

→ Se verifico en sitio el estado el enchape en la terraza y de identifico que es necesario reemplazar unas baldosas por su estado de rotulacion. se procede con la actividad de enchapado para terraza.

1:00pm → Se revisa el estado de la pintura blanca en cielo raso 2 piso oficina Registradora y se realiza la anotacion que no está en optimas condiciones de entrega y deben rectificar y mejorar el estado de la pintura.

Norma

Powered by CamScanner

11/11/2023. Ingreso Obra.

9:00am. Personal Obra.

- Jose Alexander Andrica - Oficial
- Jaider Javier Jimenez - Ayudante.

- Enchape de cubierta en terraza

12:00pm fin de actividades.

14/11/2023 Ingreso Obra.

7:00am. Personal Obra.

- Ever Luis Morelo - Encargado
- Jose Alexander Andrica - Oficial
- Dannel Felipe Sanchez - Ayudante.
- Jaider Javier Jimenez - Ayudante.
- Roman Antonio Morelo. - Oficial.
- Oscar Verguara - Ayudante.

Personal Carlos Julio Castaneda - Oficiales.

Personal Administrativo.

- Carlos Garcia - Residente.
- Yuanter Yoque G - Residente saterventoria.
- Janeth Villada - SST.
- Cristian Quiles - Contratistas.

- Los trabajadores proceden con la istalacion del enchape sobre cubierta de la terraza de juridica y terraza de acceso.
- tambien proceden con la limpieza de la fachada.
- El estado del enchape de la terraza se evidenciaron unos desniveles mostrando su pendiente hacia las bajantes por lo tanto genera un efecto visual distorcionado por que los moderos estan con pendientes, se tomaron niveles y se evidencian rectos en sitio. da un efecto visual. pero es necesario la pendiente para evacuar el agua.

5:00 pm fin de actividades.

15/11/2023 Ingreso Obra.

Personal Obra.

7:00am Ever Luis Morelo - Encargado.
José Alexander Andica - Oficial
Daniel felipe Sanchez - Ayudante.
Jaider Javier Jimenez - Ayudante.
Carlos Julio Castaneda - Oficial
Roman Antonio Morelo - Oficial.
Oscar Vergara - Oficial.

Personal Administrativo.

Carlos Garcia - Residente.
Janeth Villada Sanchez - SST.
Juanita Noguera Gomez - Residente de interventoria.
Omar Cardoso falla - SST interventoria.
Cristian Quintero - Contratista.

- Proceden con la instalación del enchape en terraza.

- Se verifica en el piso 2 que las luces de los baños no están funcionando por lo tanto se revisa el circuito en donde se va a realizar la alimentación de estas luces, por lo tanto se creara un nuevo punto electrico (interruptor) para poder alimentar las luces de los baños.

- El item 14,15 Alistado de piso impermeabilizado comprende contractualmente con 398,50 m² por lo tanto 293,22 m² y ha sido aplicados en la superficie de terraza. se enfatiza un aumento de 179,81 m² de más para la terraza que comprende la escalera de gato, el tanque de reserva, morteros para los baños y la terraza del registrado. pero aprovados por Direccion de interventoria.

5:00pm fin de actividades.

Norma

Powered by CamScanner

Personal Obra.

16/11/2023.

Ever Luis Morelo - Encargado.
Jose Alexander Andrea - Oficial
Daniel Felipe Sanchez - Ayudante
Jaider Javier Jimenez - Ayudante.
Carlos Julio Castaneda - Oficial
Romeu Antonio Morelo - Oficial
Oscar Vergara - Oficial.

Personal Administrativo
Janeth Villada Sanchez - SST.
Juanita Hoyos Gomez - Residente de interventoria.
Cristian Quintero - Contratista.

Los trabajadores proceden con la instalacion del enchape en terraza, emboquillado o lechada, lavado de fachadas laterales con hidrolavadora.

Instalacion de cielo rasos faltantes en fibra

Juanita Hoyos

Ingreso a Obra:

17/11/2023.

Ever Luis Morelo - Encargado.
Jose Alexander Andrea - Oficial.
Jaider Javier Jimenez - Ayudante.
Carlos Julio Castaneda - Oficial.
Oscar Vergara - Oficial.

Personal Administrativo
Janeth Villada Sanchez - SST.
Juanita Hoyos Gomez - Residente de interventoria.
Cristian Quintero - Contratista.
Omar Cardoso - SST interventoria.

Los trabajadores proceden con la instalacion de enchape y emboquillado en terraza.

Norma

Powered by CamScanner

9:30 Llegada de anclamos certificados 8 metros 4 varillas.

Proceden con el lavado de fachadas laterales.

Se evidenciaron nuevas humedades de filtraciones por los muros porosos laterales de la terraza ya que existia deuda a las impermeabilizaciones que estan presentando los muros por lo tanto estas humedades se ven reflejadas en las oficinas de juridica.

5:00pm. Lluvias y nublado.
Fin de actividades.

18/11/2023. Ingreso Obra.

Personal Obra.
Ener Luis Varela - Encargado
Jose Alexander Medina - Oficial
Daniel Felipe Sanchez - Ayudante.
Jarder James Jimenez - Ayudante.
Carlos Julio Castañeda - Oficial.
Roman Anibal Varela - Oficial
Oscar Vergara - Oficial.

- Los trabajadores proceden con el desmonte de enchape de la terraza del registrador.
- Procedieron con el enchape en la terraza pero se endonearon pueles lluvias.
- Se realizo mantenimiento en baño de registrador pero se solicita cambio.

5:00. fin de actividades.

Norma

Powered by CamScanner

20/Noviembre/2023. Ingreso a Obra.

7:00am. Personal Obra.

Ever Luis Morelo - Encargado.
Jose Alexander Andrea - Oficial.
Daniel felipe Sanchez - Ayudante.
Jaider Javier Jimenez - Ayudante.
Carlos Julio Castañeda - Oficial.
Roman Antonio Morelo - Oficial.
Oscar Vergara - Oficial.
Ivan Carlos Patiño - Ayudante.

Personal Administrativo.

Janeth Villada Sanchez. - Encargada SST.
Juanita Roque Gomez - Residente de interventoria
Cristian Quintero - Contratista.

- Los trabajadores proceden con el enchape de la terraza y emboquillado.
- Se reviso el baño del registro 1 y el mantenimiento no fue aprobado por que no quedo funcionando adecuadamente se solicita cambio de inodoro.
- Se procede con la limpieza de luchadero con herramientas.

1:15pm - fuertes lluvias y nublado.
- Se esperan en la llegada de el material pendiente.

5.00pm - fin de actividades.

21/11/2023 Ingreso Obra.

7:00am. Personal Obra.

Ever Luis Morelo - Encargado.
Jose Alexander Andrea - Oficial.
Daniel felipe Sanchez - Ayudante.
Jaider Javier Jimenez - Ayudante.

Carlos Julio Castañeda - Oficial
Roman Antonio Morelo - Oficial.
Juan Carlos Patiño - Ayudante.

- Los trabajadores proceden con la instalación de enchape y emboquillado de la terraza.

- Proceden con el lavado de la fachada perimetral con hidrolavadora.

Personal administrativo.
Omar Cardoso falla → SST interventoria.
Yuranis Dique G → residente interventoría.
Janeth Villada Sanchez - SST.
Carlos Ojeda - Residente Obra

- Proceden con la remoción del enchape de la terraza del registrador.

- fin de actividades

Yuranis Dique G.

22/11/2023.

Ingreso Obra.

7:00 a.m.

Personal Obra.
Eiver Luis Morelo - Encargado
Alexander Andrea - Oficial
Jaider Javier Jimenez - Ayudante.
Carlos Julio Castañeda - Oficial
Roman Antonio Morelo - Oficial
Juan Carlos Patiño - Ayudante.
Daniel Felipe Sanchez - Ayudante.

Personal Administrativo.
Omar Cardoso falla → SST interventoria
Yuranis Dique Gómez - Residente interventoría.
Janeth Villada Sanchez - SST
Carlos Garcia - residente.

- Los trabajadores proceden con la instalación de enchape en terraza

Norma

Powered by CamScanner

- Proceden con el lavado perimetral de las fachadas con hidrolavadora.
- Remoción de enchape cubierta terraza registradora.
- Clima Caloroso.

5:00pm - fin de actividades.

23/11/2023. Ingreso a Obra.

7:00 am

Personal Obra.
Ever Luis Morelo - Encargado.
Alexander Andrea - Oficial.
Jaider Javier Jimenez - Ayudante.
Carlos Julio Castaneda - Oficial.
Juan Carlos Patiño - Ayudante.
Daniel Felipe Sanchez - Ayudante
Oscar Vergara - Oficial.

- Los trabajadores proceden con la terminación del enchape de piso de la terraza para emboquillado general.
- Clima Caloroso.
- Lavado de fachadas perimetrales.
- Poda de arboles en las ramas que tocan los ventanales.

5:00 pm. - fin de Actividades

Ingreso a Obra.

21/11/2023 Personal Obra.
Ever Luis Morelo - Encargado
Alexander Andrea - Oficial
Jaider Javier Jimenez - Ayudante.
Carlos Julio Castaneda - Oficial.
Juan Carlos Patiño - Ayudante
Daniel Felipe Sanchez - Ayudante.
Oscar Vergara - Oficial.

- Los trabajadores proceden con la terminación del enchape de piso de la terraza para emboquillado general.

Norma

Powered by CamScanner

- Lavado de fachadas perimetrales.
- Poda de arbol de mango y aguacate.
- Habilitacion de iluminacion en sotanos bodegas y pasillo banos.

1:00 pm - Se realizo el recorrido en la terraza de servicio y se evidencio una irregularidad en la instalacion del enchape donde esta marcando la dilatacion transpersar, se le informa al residente y al contratista que esta instalacion no es aprovada, no fue consultada al ser instalada y se enfatiza hacer su respectiva remosion de la misma por lo tanto se va a verificar con niveles para evidenciar el retiro de las mismas.

3:25 - No se ha definido la dilatacion del enchape de la terraza.

25/11/2023. Ingreso Obra.

Personal Obra.
Eder Luis Ravelo - Encargado.
Alexander Andrea - Oficial.
Jarder Javier Jimenez - Ayudante.
Carlos Julio Castaneda - Oficial
Daniel Felipe Sanchez - Ayudante.
Oscar Vergara - Oficial.

- Dia soleado.

- Los trabajadores proceden con el lavado de fachadas
- Lavado perimetral de fachadas.
- terminacion de instalacion de lamparas en aluminio al cliente.

Norma

Powered by CamScanner

27/11/2023. Ingreso Obra

Personal Obra.

Ever Luis Morelo - Encargado.
Alexander Andrea - Oficial.
Jarder Javier Jimenez - Ayudante.
Carlos Julio Castaneda - Oficial.
Daniel Felipe Sanchez - Ayudante.
Oscar Vergara - Oficial.

Personal Administrativo -
Juanita Duque G - Residente interventoria.
Yaneth Urbina Sanchez - SST
Carlos Garcia - Residente.

- Los trabajadores proceden con el enchapado, guarda escobas y emboquillado de la terraza.

- Proceden con el lavado permetal de las fachadas.

10:30am Inicia comité visita diagnostico #2.
Entre la supervisión, interventoria y contratista el cual tiene como objetivo realizar el seguimiento de la ejecución de las obras.

- Como primer lugar se revisó el balance presupuestal evidenciando las actividades ejecutadas a la fecha verificando el estado actual del avance de obra.

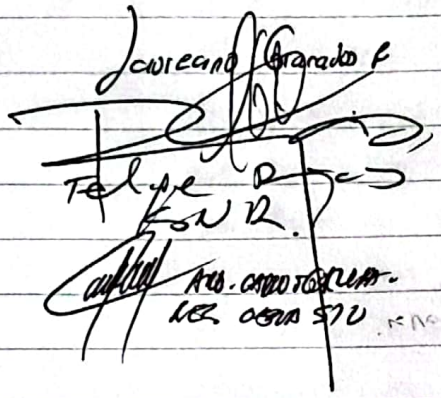
- El balance sera anexado con el acta de visita en el cual contemplas las actividades ejecutadas y por ejecutar.

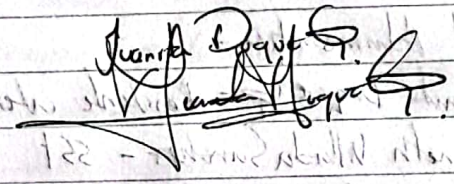
- Se realizó el recorrido en la terraza y se validó el estado de la junta.

Norma

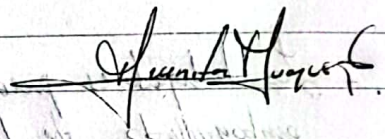
Powered by CamScanner

- Revision de las motobombas para el sistema hidraulico.
- Revision de instalacion de iluminarias.
- Realizar APU para el sistema hidraulico.
- Aumentar personal para actividades pendientes.
- Humedades en juridica.





- Dia parcialmente lluvioso. en la tarde y en la mañana soleado.



28/11/2023. Ingreso Obra.

Personal obra

Ever Luis Morelo - Encargado.
Alexander Andrica - Oficial
Jaider Javier Jimenez - Ayudante.
Carlos Julio Castaneda - Oficial

Personal administrativo.

Yuanita Luque Gomez - Residente de interventoria.
Janeth Villada Sanchez - SST.

Los trabajadores proceden con la instalacion del guardaescobas y enbogullado de la teraza

Proceden con el lavado de la fachada frontal con hidrolavadora.

Norma

Powered by CamScanner